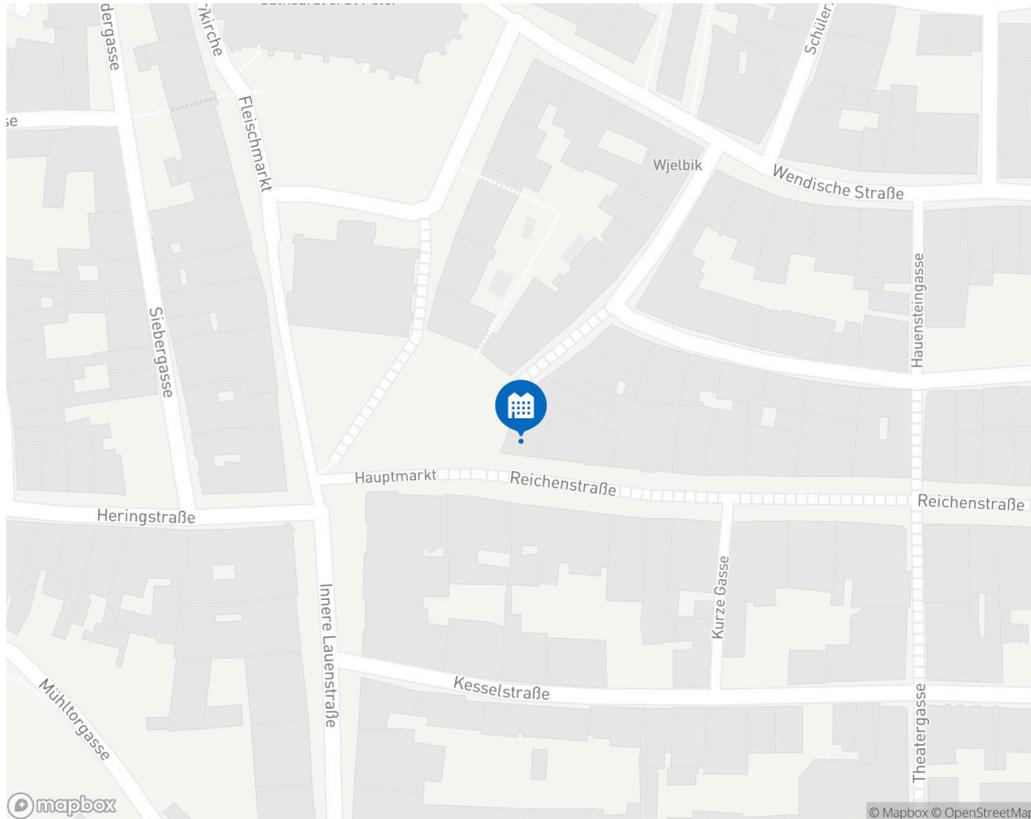


6. Oktober 2022

Marktwerteinschätzung



50 m², 2 Zimmer

 Wohnung  Hauptmarkt 7, 02625 Bautzen

 Wohnung verkauf

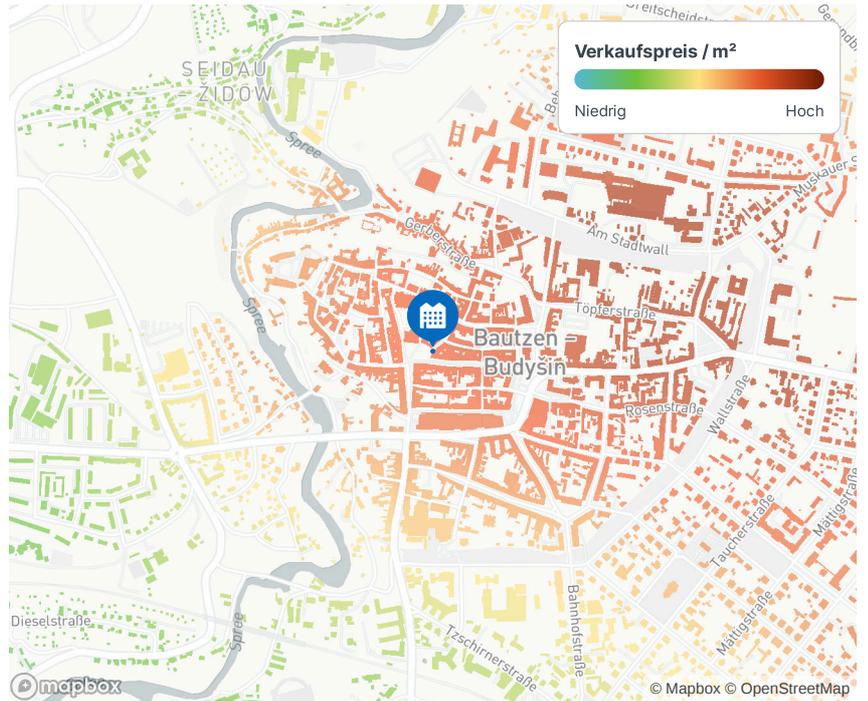
 Hauptmarkt 7, 02625 Bautzen

50 m², 2 Zimmer

56,7K - 73,6K €

Die Konfidenznote für die Bewertung: Mittel

Datum der Bewertung: 06.10.2022



Wohnung-Spezifikation

 2 Zimmer

 Badezimmer: 1

 Wohnfläche: 50 m²

 Baujahr: 2000

Die Einfärbung dieser Karte repräsentiert lokale Preisdifferenzen. Um die preislichen Unterschiede verschiedener Standorte ermitteln zu können, basieren die Quadratmeter-Preise (Verkauf und Vermietung) auf einer repräsentativen **Beispiel-Immobilie**, deren Standort entsprechend variiert wird. Die Berechnungen sind somit unabhängig von der Marktwertschätzung der von Ihnen spezifizierten Wohnung. Unser Modell hat genügend Datenpunkte gefunden, um einen zufriedenstellenden Vertrauensbereich bereitzustellen.

Dieser Report wurde am 6. Oktober 2022 erstellt

Bitte beachten Sie, dass es sich hierbei nicht um eine Verkehrswertermittlung im Sinne des § 194 BauGB handelt. Das hier verwendete Verfahren ist rein datenbasiert und kommt ohne manuelle Anpassungen aus. PriceHubble übernimmt keine Haftung für Verluste, die aus Entscheidungen resultieren, die auf Basis der bereitgestellten Informationen und Analysen getroffen wurden.